

2-Комнатная квартира 64.70м²

улица Козо-Полянского , 9

8 300 000 ₽

128 284 ₽/м²

64.7

общая площадь, м2

35.50

площадь жилья, м2

6

этаж из 16

Описание

Просторная и светлая 2-комнатная квартира в новом кирпичном доме в тихом районе города. Отличный вариант как для жизни, так и под аренду. Квартира расположена в северном районе рядом с главной транспортной развязкой города (Московский проспект), вблизи улиц Антонова-Овсеенко, Ломоносова, Лётчика Филипова. Качественная отделка от застройщика. Раздельный! санузел. Остеклённый балкон — дополнительное пространство и защита от шума. Окна во двор, солнечная сторона — светло и тихо. Без мебели и техники — можно обустроить под себя.

О доме и дворе: Дом 2024 года постройки, материал — кирпич. Пассажирский и грузовой лифты. Центральное отопление. Открытая парковка во дворе и подземный паркинг. Прекрасный ухоженный двор с современными детскими и спортивными площадками. Домофон и видеонаблюдение — безопасность на первом месте.

О районе: ул. Козо-Полянского, 9. Тихий, спокойный район. Вся необходимая инфраструктура и даже больше: 10 минут до ТЦ «Град», «Московский проспект» и «Воронежский»; магазины, аптеки, детские сады и самая большая в России на данный момент школа на 2860 мест. Остановка общественного транспорта — всего 5 минут пешком.

Юридическая чистота и сопровождение: Прямая продажа, никто не прописан, без обременений. Готов оказать помощь с ипотекой (подбор и одобрение). Полное юридическое сопровождение сделки.

Звоните — покажу в удобное для вас время! Отличная квартира в надёжном доме, документы готовы к сделке.



































© "Сити-центр", 2000-2026. №1 по продажам новостроек среди АН в Воронеже - www.сити-центр-воронеж.рф